

**ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ԱՄՓՈՓԱԳԻՐ**

**Ավանդի գրավով վարկ**

13.12.2021թ.

<b>1</b>	<b>Վարկի հիմնական չափանիշներ</b>	
1.1	Նպատակային նշանակություն	Վարկը տրամադրվում է սպառողական նպատակներով
1.2	Նպատակային խումբ	Ֆիզիկական անձ - ավանդատուներ
1.3	Վարկի ձևակերպման վայր	Բանկի ցանկացած մասնաճյուղ
1.4	Վարկի մարման եղանակ	1. Անուիտետային (ամսական հավասարաչափ) մարումներ 2. Հիմնական պարտքը վճարվում է վարկի ժամկետի ավարտին, տոկոսները վճարվում են ամեն ամիս
1.5	Ավանդի արժույթ	AMD, USD, EUR, RUR
1.6	Վարկի արժույթ <sup>1</sup>	Վարկը տրամադրվում է ավանդի նույն արժույթով՝ AMD, USD <sup>2</sup> , EUR <sup>2</sup> , RUR <sup>2</sup>
1.7	Ավանդի տոկոսադրույքին գումարվող վարկի տոկոսադրույք	4.5%
1.8	Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք <sup>3</sup>	9.5%-15.5%
1.9	Վարկի առավելագույն գումար LTV (Վարկ/Գրավ) առավելագույն	Ավանդի տոկոսները ժամկետի սկզբում ստանալու դեպքում վարկի առավելագույն գումարի չափը կազմում է ավանդի գումարի մինչև 90%:
1.10	հարաբերակցություն	95%
1.11	Վարկի նվազագույն գումար	Սահմանված չէ
1.12	Վարկի առավելագույն ժամկետ	Ավանդի ժամկետով, բայց 5 տարուց ոչ ավել: Եթե մեկ վարկի համար գրավ հանդիսացող ավանդի գումարը բավականացնում է երկրորդ (կամ ավել) վարկի տրամադրման համար, ապա երկրորդ և հաջորդ վարկի վերջնաժամկետի օրը պետք է համընկնի առաջին վարկի վերջնաժամկետի հետ:
1.13	Վարկի նվազագույն ժամկետ	Սահմանված չէ
1.14	Վարկի տրամադրման եղանակ	ՀՀ դրամով վարկի տրամադրման դեպքում՝ անկախիկ միջոցով փոխանցում հաճախորդի բանկային հաշվին (Բանկի կողմից բացվող բանկային հաշվի պայմաններին կարող էք ծանոթանալ Բանկի ինտերնետային կայքում <a href="https://www.vtb.am/am/accounts-and-payments">https://www.vtb.am/am/accounts-and-payments</a> հասցեով): Արտարժույթով (USD, EUR, RUR) վարկի տրամադրման դեպքում՝ անկախիկ միջոցով փոխանցում հաճախորդի գործող քարտային հաշվին <sup>2</sup> (Բանկի կողմից տրամադրվող քարտերի պայմաններին կարող էք ծանոթանալ Բանկի ինտերնետային կայքում <a href="https://www.vtb.am/am/payment-cards">https://www.vtb.am/am/payment-cards</a> հասցեով): Վարձաժամկետ մարման մասով սահմանափակումներ չկան: Վարկառու/ները իրավունք ունենում են - առանց որևէ պատճառաբանության միակողմանիորեն լուծել վարկային պայմանագիրը դրա կցմանը հաջորդող 7 աշխատանքային օրվա ընթացքում (մտածելու ժամանակ): Այդ դեպքում Վարկառու/ները պարտավոր են վարկի փաստացի օգտագործված օրերի համար վճարել վարկային պայմանագրով նշված փաստացի տոկոսադրույքով հաշվարկված տոկոսագումարները: - վարկային պայմանագրով նախատեսված ժամկետներից շուտ մարել վարկը: Տվյալ դեպքում Վարկառուի/ների նկատմամբ տուժանք չի կիրառվում, ընդ որում՝ • ենթակա են նվազեցման վարկի մնացորդի նկատմամբ հաշվարկվող տոկոսների, միջնորդավճարների և սպասարկման վճարների ծախսը, • ենթակա են նվազեցման տույն պայմանագրի պայմանների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման համար վճարված տուժանքները, վարկի մարման նկատմամբ տոկոսների վճարման նպատակով կատարված փոխանցումների համար, ինչպես նաև այդ նպատակով բացված հաշիվների սպասարկման համար վճարված գումարները, նոտարական վավերացման, պետական գրանցման (նշված ծառայությունների անկայության դեպքում) դիմաց կատարված վճարները, հավելյալ տույն վարկի հետ կապ չունեցող, վարկառուի ցանկությանը ընտրված ապահովագրական ծառայությունների դիմաց կատարված ապահովագրավճարները: Վարկի ամբողջական վաղաժամկետ մարման դեպքում ենթակա են վերադարձման նախապես վճարված, սակայն փաստացի չօգտագործված ամիսների/օրերի համար կատարված վճարները:
1.15	Վարկի վաղաժամկետ մարման արգելք	
1.16	Վարկի հաստատման ժամկետ	Մինչև 10 րոպե
1.17	Վարկառուին վարկի տրամադրման ժամկետ	Մինչև 30 րոպե
1.18	Ապահովություն	Ավանդ <sup>4</sup>
<b>2</b>	<b>Բանկի միջնորդավճարներ</b>	
2.1	Հայտի դիտարկման միակնից միջնորդավճար	Նախատեսված չէ
2.2	Վարկի տրամադրման միակնից միջնորդավճար	Նախատեսված չէ
2.3	Վարկային հաշվի սպասարկման ամսական միջնորդավճար	Նախատեսված չէ
<b>3</b>	<b>Վարկառուին ներկայացվող պահանջներ</b>	
3.1	Վարկային պատմությանը ներկայացվող պահանջներ	Նախատեսված չեն
<b>4</b>	<b>Լրացուցիչ պայմաններ</b>	
4.1	Վարկառուի կողմից պարտավորությունների չկատարման դեպքում կիրառվող տույն	Վարկային պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում վարկի մայր գումարը կ/կամ տոկոսագումարները չվճարելու դեպքում Բանկն իրավունք ունի դարձնել վարկի ժամկետանց մասի նկատմամբ տոկոսագումարների հաշվարկը, և ժամկետանց վարկի կ/կամ մասնկետանց տոկոսագումարների նկատմամբ (մինչև դրանց փաստացի վճարումը) կիրառել տույն՝ օրական 0.13% չափով, սակայն ոչ ավել, քան ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված տուժանքի առավելագույն չափը, իսկ նշված առավելագույն չափին հասնելուց հետո Բանկն իրավունք ունի վերականգնել վարկի մնացորդի (ներառյալ ժամկետանց մասի) նկատմամբ տոկոսագումարների հաշվարկը:  Վարկը ժամկետի վերջում, իսկ հաշվարկված տոկոսագումարները յուրաքանչյուր ամիս վճարելու կարգը ընտրելու դեպքում՝ հաշվարկված տոկոսագումարները սահմանված ժամկետներում չվճարելու դեպքում Բանկն իրավունք ունի հաշվարկված տոկոսագումարների նկատմամբ (մինչև դրանց փաստացի վճարումը) կիրառել տույն՝ օրական 48% (յուրաքանչյուր ժամկետանց օրացույցային օրվա համար), սակայն ոչ ավել, քան ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված տուժանքի առավելագույն չափը: Իսկ Վարկը սահմանված ժամկետներում չվճարելու դեպքում վարկային պարտավորությունների ամբողջական մարման օրը ժամկետային ավանդային պայմանագիրն ավտոմատ լուծվում է առանց Վարկառուին լրացուցիչ ծանուցելու և իրականացվում է վարկի (մայր գումարի, տոկոսների, տուժանքների, տույնների և այլ վճարների՝ առկայության դեպքում) մարում՝ Ավանդի գումարի հաշվին: Այն դեպքում, եթե Ավանդի գումարը գերազանցում է վարկի գումարը (մայր գումարը, տոկոսները, տուժանքները, տույնները և այլ վճարները՝ առկայության դեպքում)՝ գերազանցող գումարը փոխանցվում է Վարկառուի բանկային հաշվին: Ընդ որում՝ Ավանդի դիմաց վճարվում են Ավանդի լուծման ամսաթվի դրությամբ հաշվարկված տոկոսները, բայց Ավանդի ձևակերպման պահին գործող Մախրոդը ժամանակահատվածի/ժամկետի տոկոսադրույքով: Օրինակ, եթե վարկի գրավ հանդիսացող ավանդի լուծումը իրականացվել է ավանդի գործողության 95-րդ օրը, ընդ որում՝ նշված ժամկետը, համաձայն տվյալ ավանդի ձևակերպման պահին գործող պայմանների, մտնում է 91-ից 180 օր ժամանակահատվածի մեջ, որի տոկոսադրույքը կազմում էր X%, իսկ մաղորդող 60-ից 90 օր ժամանակահատվածի համար տոկոսադրույքը ավանդի ձևակերպման պահին կազմում էր Y%, սակայն տվյալ դեպքում ավանդի վաղաժամկետ մարման դեպքում տոկոսների հաշվարկը կիրականացվի Y% տոկոսադրույքով, այլ ոչ թե X%-ով: Այն դեպքում, եթե տվյալ Ավանդի պայմաններով Մախրոդը ժամանակահատված/ժամկետ չկա, ապա Ավանդի տոկոսները հաշվարկվում իրականացվում է Ավանդի լուծման պահին գործող ցայահամը ավանդի տոկոսադրույքով:
4.2	Վարկային հաշվի գծով քաղված օրից/տեղեկանքի տրամադրում	"ՎՏՔ-Հայաստան Բանկ" ՓԲԸ գործող "Բանկային հաշիվների բացման և սպասարկման պայմանների և սակագների" սահմանայն, որոնց կարող էք ծանոթանալ Բանկի ինտերնետային կայքում՝ <a href="https://www.vtb.am/am/secondary/vypiski">https://www.vtb.am/am/secondary/vypiski</a> հասցեով:
4.3	Վարկի և գրավադրվող ավանդի արժույթները պետք է համընկնեն:	
4.4	Արտարժույթով (USD, EUR, RUR) վարկը չի տրամադրվում, եթե Բանկում չկա հաճախորդի անունով բացված քարտ:	
4.5	Արտարժույթով տրամադրվող վարկերի դեպքում արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխությունները կարող են ազդեցություն ունենալ վարկի մարումների վրա:	
4.6	Արտարժույթով տրամադրվող վարկերի տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի ժամանակ վարկի գումարը փոխարկվում է դրամի, իսկ որպես փոխարկման փոխարժեք հիմք է ընդունվում ՀՀ ԿՔ պաշտոնական կայքէջում հրապարակված արտարժույթի փոխարժեքը: 11.05.2020թ. դրությամբ ՀՀ ԿՔ 1 ԱՄՆ դոլարի փոխարժեքը կազմում է 484.11 ՀՀ դրամ: Վարկային պայմանագրի կնքման պահին, ինչպես նաև վարկի փաստացի մարումների ժամանակ հիմք ընդունվող փոխարժեքը կարող է տարբերվել փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկման ժամանակ հիմք ընդունված փոխարժեքից:	
4.7	Բացառությամբ "ՎՏՔ-Մանկություն" ավանդադրույթի:	
<b>Ավանդի գրավով վարկի տրամադրման համար Վարկառուից պահանջվող փաստաթղթերի ցանկ</b>		
1	Պատշաճ կերպով լրացրած դիմում	
2	Աճճը հաստատող փաստաթուղթ	

**Ուշադրություն!**  
Հաճախորդի վարկային հայտը մերժվում է, եթե՝

Համախորդի կողմից չեն ներկայացվել վարկ ստանալու համար անհրաժեշտ փաստաթղթեր, Համախորդը չի ըավարարում Բանկի նվազագույն պայմաններին, «ԱՔՈՆ» վարկային բյուրո հարցման արդյունքում պարզվել է, որ Համախորդը (առկայության դեպքում նաև Համավարկառուները/Երաշխավորները) ունի բացասական վարկային պատմություն, վարկունակության գնահատման արդյունքում պարզվել է, որ Համախորդը վարկունակ չէ, վարկավորման գործընթացի արդյունքում համախորդի վերաբերյալ հայտնի է դարձել այնպիսի տեղեկություն, որը կասկածի տակ է դնում համախորդի կողմից ներկայացված տեղեկության հավաստիությունը:

**ՈՒՇԱՂՐՈՒԹՅՈՒՆ:** Վարկի ՏՈՎՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆԱՆՎԱՆ ՏՈՎՈՍԱԳՐՈՒՅՔԻ ԴԻՄԱՆ ՎՐԱ: ԻՆՎ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈՎՈՍԱԳՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՉԵՋ ՀԱՄԱՐ ՏՈՎՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԵՎ ԱՅԼ ՎՃԱՐՆԵՐԸ ԱՆԴՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐՈՒՄ ԵՎ ՉԱՓԵՐՈՎ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ: ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈՎՈՍԱԳՐՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ԿԱՐՈՂ ԵՔ ԳՏՆԵԼ ԲԱՆԿԻ ԻՆՏԵՐՆԵՏԱՅԻՆ ԿԱՅՔՈՒՄ՝ <https://www.vtb.am/am/information/raschet-fakticheskoy-stavki> ՀԱՍՑԵՆՈՎ:

**ՈՒՇԱՂՐՈՒԹՅՈՒՆ:** ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆԵ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱՁԱՎԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԴԵՏ ՉԵՐ ԵՆԱՆՆՏՐՈՎ ԵՂԱՆԱԿՐՎ՝ ՓՈՏՏԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՄ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՐՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՐՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱԴՆՈՒՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՄԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՈՒԺԻՄՈՎ, ՋԵՐԾ Է ԹՂՁԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐԱՏԻ ՈՒՍԿԵՐԻՑ ԵՎ ԱՊԱԴՈՒՄ Է ՔԱՐՏԻՈՒԹՅՈՒՆ:

**ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ:** ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՉՎԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԳՐԱԿԸ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԾԱԾԿԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԲՎՎԱՐԱՐ ՉԼԻՆԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ՄԱՐԿԵԼ ՉԵՐ ԱՅԼ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՇՎԻՆ:

**ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ:** ՉԵՐ ԳՈՒՅՔԸ (ՏՈՒՆԸ, ՄԵՔԵՆԱՆ ԿԱՄ ԱՅԼ) ԿԱՐՈՂ Է ՕՐԵՆԹՈՎ ԱՆԴՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԲՈՆԱԳԱՆՉՎԵԼ, ԵԹԵ ԴՈՒՔ ԺԱՄԱՆԱԿԻ ՉՎԱՏԱՐԵՔ ՉԵՐ ՏՈՎՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԻ ԵՎ ՎԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ՄԱՐՈՒՄՆԵՐԸ:

**ԶԳՈՒՇԱՑՈՒՄ:** ՉԵՐ ԿՈՐԱՄԻՔ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉՎԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ԲԱՆԿԸ ԵՐԵՔ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐ ԴԵՏՈ ԱՅՂ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՐ ԶԵՎԱԿՈՐԿՈՒՄ Է ՉԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆԵ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵՎ ԱՆՊԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՉԵՐՔ ԲԵՐԵԼ ՉԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ:

**ՈՒՇԱՂՐՈՒԹՅՈՒՆ:** ԲԱՑԱՍԱԿԱՆ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅԱՆ ԱՌԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԵՋ ՀԱՄԱՐ ԴԵՏԱԳԱՅՈՒՄ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉՆԵՐՈՎ ՀԱՆԴԻՄԱՆԱԼ ԱՅԼ ՎԱՐԿԵՐ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՀԱՄԱՐ:

**ՈՒՇԱՂՐՈՒԹՅՈՒՆ:** ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԴԻՍԵԼԻՍ ԲԱՆԿԸ ՉԵՋ ԿՏՐԱՄԱԳՈՐ ԽՊԱՌՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐԿԻ ԷՆԿԱՆ ՊԱՑՄԱՆԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻՎ, ՈՐՈՒՄ ԿՆԵՐԿԱՅԱՑՎԵՆ ՉԵՋ ՏՐԱՄԱՐԿԵԼԻՔ ՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՑՄԱՆԵՐԸ:

**ՈՒՇԱՂՐՈՒԹՅՈՒՆ:** “ՉԵՐ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՄ” ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՉԱՆԵ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՒՄԱՆ, ՀԱՄԵՆԱՏՄԱՆ և ՉԵՋ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԳԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է՝ <https://www.fininfo.am/compare-consumer-loan>

**ՈՒՇԱՂՐՈՒԹՅՈՒՆ:** Բանկը՝ “Փողերի վաճաճան և ահաբեկչության ֆինանսավորման դեմ պայքարի մասին” ՀՀ օրենքով սահմանված Համախորդի պատշաճ ուսումնասիրության նպատակով, կարող է Համախորդից “ճանաչիր ջո համախորդիդ” (“Know your customer”) սկզբունքի հիման վրա պահանջել լրացուցիչ փաստաթղթեր կամ այլ տեղեկություններ, ինչպես նաև բանավոր հաղորդակցման ընթացքում լրացուցիչ հարցեր տալ Համախորդից:

**ՈՒՇԱՂՐՈՒԹՅՈՒՆ:** Օտարերկրյա հաշիվների հարկային համապատասխանության ակտի (Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA)) հիման վրա ԱՄՆ-ի հետ կնքած համաձայնագրի համաձայն Բանկը ՉԵՐ՝ ԱՄՆ հարկատու հանդիսանալու հանգամանքը պարզելու համար կարող է իրականացնել լրացուցիչ տեղեկատվության հավաքագրում: